

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. działki (ha)	Nr KW
1	Orzesze rejon ul. Centralna	726/2 727/2 730/2 731/2 734/2 735/2	0,0937 0,0873 0,0157 0,0148 0,0424 0,0272	KA1M/00079846/0

1. Opis nieruchomości

Nieruchomości usytuowane są w Orzeszu obręb: Woszczyce w rejonie ul. Centralnej, w sąsiedztwie drogi krajowej DK81, terenów niezabudowanych o terenu zabudowanego obiektami innymi niż mieszkaniowe. Obecnie działki przeznaczone są pod dzierżawę na cele rolne na podstawie umowy.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku:

działki nr 726/2, 730/2, 734/2

7.KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej

działki nr 727/2, 731/2, 735/2

B4.P-U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z równoważną zabudową usługową

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiana na okres do 3 lat, z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny określany jest na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze. Termin płatności w/w czynszu określony jest w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Miastem Orzesze a Dzierżawcą.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podano do publicznej wiadomości w dniu 19.01.2026r.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej

mgr inż. Beata Wiencek